

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**  
**«ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»**  
(АО «ТЕПЛОСЕТЬ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»)

юр. адрес: ул. Бассейная, д. 73, корп. 2, Лит. А, Санкт-Петербург, 196211  
факт. адрес: ул. Черняховского, д. 36, Санкт-Петербург, 191119  
тел.: (812) 688-49-45, факс: (812) 688-49-47  
ИНН 7810577007, КПП 781001001, р/с 40702810409000000235  
в АО «АБ «РОССИЯ», г. Санкт-Петербург  
к/с 30101810800000000861, БИК 044030861  
ОКПО 64261198, ОГРН 1107847010941, ОКТМО 40374000

от 2023г. № \_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

## Информационное письмо

### 1. Общие сведения

На основании Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.10 г. «О Теплоснабжении» Статья 29, с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается. В связи с этим при строительстве индивидуального теплового пункта (ИТП) необходимо предусматривать систему горячего водоснабжения (ГВС) по закрытой схеме. Закрытая схема системы ГВС должна быть выполнена из коррозионностойких материалов с устройством циркуляционного трубопровода.

Актуальная информация о порядке выполнения работ по подключению размещена на официальном сайте АО «Теплосеть Санкт-Петербурга», раздел – «Клиентам» - Общество с ограниченной ответственностью «Центр технологических подключений Северо-Запад».

### 2. Рекомендации по выбору материалов трубопроводов и их изоляции

2.1. Для строительства и реконструкции трубопроводов тепловых сетей, работающих под давлением, должны использоваться материалы и полуфабрикаты, допущенные к применению в соответствии с требованиями Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», а также Технического регламента Таможенного союза «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением» (ТР ТС 032/2013).

2.2. На объектах АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» не применяются трубы, изготовленные контактной сваркой токами высокой частоты (ГОСТ 20295 тип 1), спиральношовные, изготовленные электродуговой сваркой (ГОСТ 20295 тип 2), и трубы стальные электросварные прямошовные диаметром до 630мм (включительно), изготовленные по ГОСТ 10704, ГОСТ 10705.

Материал труб, предлагаемый к применению:

- для стальных бесшовных труб диаметром до 426 мм (вкл.) - ГОСТ 8731 гр. В, ГОСТ 8732, ГОСТ 8733 гр. В, ГОСТ 8734; марка стали – сталь 20; НД на сталь – ГОСТ 1050-2013;
- для стальных электросварных прямошовных труб с одним продольным швом диаметром 530–1020 мм, стальных электросварных прямошовных труб с одним или двумя

продольными швами диаметром 1220-1420 мм - ГОСТ 20295 тип 3; класс прочности К-52; марка стали – сталь 17Г1С, 17Г1С-У; НД на сталь ГОСТ 19281-2014 ТУ 14-3-1950;

2.3. Изоляцию трубопроводов, металлоконструкций и арматуры в тепловых камерах выполнить в соответствии с ВТУ №1-15 от 23.03.15 г. на изоляцию труб и металлоконструкций в теплофикационных камерах АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».

2.4. Рекомендации по изоляции трубопроводов в подвальных помещениях:

- изоляцию трубопроводов, металлоконструкций и арматуры в тепловых камерах и подвальных помещениях выполнить в соответствии с СП 61/13330/2012 и РД-153-34.0-20.518-2003.

2.5. При выборе теплотехнического оборудования и материалов предпочтение отдавать отечественным производителям, с приложением к проекту сертификатов и технических характеристик.

### 3. Порядок согласования рабочей документации.

3.1. На рассмотрение в АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» предоставить рабочий(е) проект(ы) в одном экземпляре или в электронном виде.

3.2. После устранения всех замечаний, рабочую документацию предоставить на бумажном носителе (с оригинальными подписями и печатями заказчика и проектной организации на титульном листе, сброшюрованный, скрепить печатью проектировщика) в двух экземплярах.

3.3. Технические решения и состав проекта(ов) должны соответствовать нормативным документам и требованиям АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».

3.4. При проектировании ИТП: в случае невозможности выполнения требований пунктов 5.12, 9.5 и 10.14 СП 30.13330.2020 "СНИП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2020 г. N 920/пр), необходимо произвести подбор теплообменного оборудования контура ГВС с учетом суммарного расхода горячей воды, состоящего из максимального часового и циркуляционного расходов ГВС в соответствии с температурными графиками этих расходов. Данное условие определения суммарного расхода необходимо применять в случае, если отношение циркуляционного расхода воды ГВС к максимальному часовому превышает 60%.

### 4. Порядок прохождения входного контроля при выполнении строительно-монтажных работ

4.1. Входной контроль материалов и оборудования при их приёмке на адресах работ, выполняемых подрядными организациями, осуществляется комиссией с участием представителей АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».

4.2. Вызов представителей АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» для проведения входного контроля труб, оборудования, материалов осуществляется на основании письменного запроса, направленного руководством подрядной организации на имя главного инженера и директора по логистике АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» по факсу: 688-49-47 или по электронной почте: [teploset@teplosetspb.ru](mailto:teploset@teplosetspb.ru) с указанием даты, времени, места проведения, а также для труб указать дополнительно типоразмер, количество и длину труб (по каждому типоразмеру). К письменному вызову необходимо приложить копию сертификата качества (паспорт) на предъявляемые элементы трубопроводов. В случае отсутствия сертификата качества письменный запрос не рассматривается.

4.3. Для входного контроля предъявляются стальные трубы (без изоляции) со сроком изготовления не более 1 года.

4.4. После проведения входного контроля труб (без изоляции) и получения Акта их приёмки представителями АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» они могут быть использованы для нанесения ППУ – изоляции и изготовления элементов трубопроводов (УВВ, неподвижные опоры и т.д.).

- 4.5. Результаты входного контроля оформляются актами.
- 4.6. Запрещается установка оборудования и применение материалов, не прошедших входной контроль или имеющих недопустимые дефекты.
- 4.7. Запрещается поузловая приёмка оборудования с деталями, не прошедшими входной контроль, или с деталями, имеющими недопустимые дефекты.
- 4.8. Входной контроль проводится с целью предотвращения использования продукции:
- не соответствующей требованиям конструкторской и нормативно-технической документации;
  - не соответствующей требованиям качества и стандартов материалов, а также применения стальных труб, бывших в эксплуатации.
- 4.9. Входной контроль труб (без изоляции) проводится комиссией с участием представителей АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» до нанесения теплогидроизоляционного слоя, до начала монтажа.
- 4.10. Завод-изготовитель обязан провести внутренний контроль в соответствии с п.8 ГОСТ 30732-2020, а подрядная организация – входной контроль труб и трубоэлементов, осуществляемый посредством визуальной и инструментальной проверки.
- 4.11. Перед монтажом трубопроводов в ППУ – изоляции с системой ОДК необходимо выполнить проверку труб и трубоэлементов на соответствие ГОСТ 30732-2020, СП 41-105-2002, СП 124.13330.2011 путём их 100%-го визуального осмотра, инструментальной проверки целостности проводников ОДК, измерения электрического сопротивления ППУ – изоляции и величины сопротивления изоляции проводников ОДК.

## 5. Требования нормативно-правовых актов РФ при передаче на баланс объектов теплоснабжения (тепловых сетей)

При проектировании и строительстве трубопроводов тепловых сетей обеспечить выполнение требований следующих нормативно-правовых актов РФ:

- 5.1. Градостроительный кодекс РФ в части проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для строительства тепловых сетей;
- 5.2. Технический регламент Таможенного союза «О безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением» в части оформления декларации соответствия требованиям Технического регламента трубопроводов, имеющих максимально допустимое рабочее давление свыше 1 МПа, номинальный диаметр более 200 мм и произведение значения максимально допустимого рабочего давления на значение номинального диаметра свыше 500 МПа·мм;
- 5.3. Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением» в части оформления в составе исполнительной документации на тепловые сети удостоверений о качестве монтажа, а также проведения первичного технического освидетельствования трубопроводов горячей воды;
- 5.4. АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» оставляет за собой право отказать в приемке тепловых сетей, не соответствующих требованиям вышеуказанных, а также иных нормативно-правовых актов, действующих на территории РФ. Также обращаю Ваше внимание, что в случае передачи трубопроводов тепловых сетей на баланс АО «Теплосеть Санкт-Петербурга», стоимость передаваемого имущества должна подтверждаться отчётом об оценке независимого оценщика, выбранного по предварительному согласованию с АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».

**С уважением,  
Советник по техническим вопросам  
Дементьев**

**С.В.**

